



Balatonfűzfő Város Önkormányzata

Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920

e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Iktatószám: bal/807-1/2026.

Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester

Előkészítő: Rapaty Róbert ügyvezető, Bíróné Mészáros Kata igazgatási csoportvezető

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2026. május 21-i rendes, nyilvános ülésére

Tárgy: A Fűzfői Vagyongkezelő Kft. 2026. évi üzleti terve

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának tulajdonában lévő Fűzfői Vagyongkezelő Kft. elkészítette 2026. évi üzleti tervét.

Az üzleti terv az előterjesztés mellékletét képezi.

Az üzleti tervet a Felügyelő Bizottságnak is véleményeznie kell, melyről a Fűzfői Vagyongkezelő Kft-t tájékoztattuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (05.21.) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a Fűzfői Vagyongkezelő Kft alapítójaként

.../2026. számú alapítói határozatot hozza

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. 2026. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy az alapítói döntésről a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése értelmében a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. vezető tisztségviselőjét értesítse.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: azonnal

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést tárgyalja: Településfejlesztési, Településüzemeltetési, Környezetvédelmi és Pénzügyi Bizottság

Melléklet: üzleti terv

Balatonfűzfő, 2026. május 7.



Szanyi Szilvia
polgármester





FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

ÜZLETI TERV
Fűzfői Vagyongkezelő Kft.
2026. év

Balatonfűzfő, 2026. május 06.


Rápatyi Robert
ügyvezető



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyongkezo@balatonfuzfo.hu

TARTALOMJEGYZÉK

1. A társaság alapadatai	3
2. Vezetői összefoglaló	4
3. Vállalkozás általános bemutatása	4
4. Fenntartási, valamint fejlesztési és beruházási tervek a közszolgáltatási, városüzemeltetési feladatok vonatkozásában	10
5. Fenntartási, valamint fejlesztési és beruházási tervek a vagyongkezelési feladatokkal összefüggésben	13
6. Pénzügyi terv.....	21
7. SWOT analízis	24
8. Szervezeti felépítés	25



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

1. A TÁRSASÁG ALAPADATAI

A társaság elnevezése: Fűzfői Vagyongazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság
A társaság rövidített neve: Fűzfői Vagyongazdálkodási Kft.
Működési forma: korlátolt felelősségű gazdasági társaság
Tulajdonos: Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Tulajdoni hányad: 100%
A társaság főtevékenysége: Csoportfinanszírozás TEÁOR'25 6422

Vezető tisztségviselő, képviselőre jogosult adatai:

Rapatyi Róbert (a.n.: Kubicza Erzsébet)
ügyvezető igazgató

8184 Balatonfűzfő, Gagarin utca 26.

Társaság székhelye, címe, elérhetőségei:

Székhely: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u 8.
Postacím: 8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8.
Telefonszám: 88/574-585
E-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu
Honlap: <https://www.fuzfoivagyonkezelokft.hu>
Bankszámlaszám: MBH Bank Nyrt.:

10104820-77040300-01004000

10104820-77040300-03004006

Adószám: 11952121-2-19

Cégjegyzékszám: 19-09-505211

Könyvvizsgáló: Tömpe és Társa Kft.

Felügyelőbizottság: Keil Norbert elnök (an: Kuszák Éva)
Jánka Anikó tag (an: Varga Margit)
Gorza István tag (an: Vincze Margit)
Lajkó Frigyes tag (an: Katzer Borbála)
Győri Piroska tag (an: Szabó Piroska)



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezelo@balatonfuzfo.hu

2. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A Fűzfői Vagyongkezelő Kft. Balatonfűzfő Város Önkormányzatának városüzemeltetést ellátó szervezete. Társaságunk legfontosabb feladata, hogy a tulajdonos által átadott közfeladatokat a jogszabályoknak megfelelően, költséghatékonyan, a közélet tisztaságát szem előtt tartva végezzük. A Balatonfűzfő Város Önkormányzatával kötött Vagyongkezelési Szerződés szerint az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ingatlanokat birtokba és használatba adta a Társaságunk részére, azzal, hogy az átadott ingatlanokra vonatkozóan az idegenforgalmi és önként vállalt önkormányzati feladatokat is ellátó szolgáltatásokat nyújtunk. Feladatunk a vagyongkezelt Föveny strand, a Tobruki strand és a Föveny Apartman, illetve a saját tulajdonú Fűz Apartman üzemeltetése, hasznosítása. A vagyongkezelésbe vett vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal vagyunk kötelesek gazdálkodni. A Balatonfűzfő-Litér Turisztikai Egyesülettel kötött megállapodás célja, hogy a szálláshelyek kihasználtsága növekedjen, ezáltal Társaságunknál magasabb bevétel legyen realizálható.

Legfőbb célkitűzésünk, hogy mind a közszolgáltatási feladatokat, mind a vagyongkezelési feladatokat a legmagasabb szakmai színvonalon, hatékonyan, a jogszabályoknak és a tulajdonosi elvárásoknak megfelelően végezzük.

3. A VÁLLALKOZÁS ÁLTALÁNOS BEMUTATÁSA

A Fűzfői Vagyongkezelő Kft. (továbbiakban: Vagyongkezelő) jelenlegi formájában 2015 évben már működött, azonban a közszolgáltatási feladatok átvétele a Városgondnokság megszűnésével 2017. évben történt meg. A 2016. december 31. napján kötött Közfeladat-ellátásról és Közszolgáltatásról szóló keretmegállapodás 2025. január 31-én a hatékonyabb együttműködés, a tervezhetőbb és ellenőrzhetőbb működés érdekében módosításra került.

A Társaság közszolgáltatási feladatain belül alapvetően Balatonfűzfő Város Önkormányzatának törvény által meghatározott feladatait látja el, melyek az alábbiak:

- Városüzemeltetés
- Temetőüzemeltetés
- Intézményüzemeltetés



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezelo@balatonfuzfo.hu

A Balatonfűzfő Város Önkormányzat és a Fűzfői Vagyongkezelő Kft. között fennálló Közfeladat-ellátásról és közszolgáltatásról szóló keretmegállapodás szerint a Társaság az alábbi szakfeladatokat végzi:

- Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése, csapadékvíz elvezetése, fenntartás, üzemeltetés
- Települési hulladék begyűjtése, szállítása
- Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása, téli síkosságmentesítés
- Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás
- Veszélyes hulladék begyűjtése alvállalkozó bevonásával
- Zöldterület kezelés és parkfenntartás
- Város és községgazdálkodás
- Köztemető fenntartása és működtetése

A Társaság működését az alapító okirat, a szervezeti működési szabályzat, belső szabályzatok és a vonatkozó jogszabályok határozzák meg. A belső folyamatokról ügyvezetői utasítások rendelkeznek.

A társaság képviseletét, irányítását az ügyvezető egyszemélyben, önállóan látja el. Az ügyvezető, a felügyelőbizottság, illetve a könyvvizsgáló tevékenységét az érvényben lévő jogszabályok és az alapító okirat tartalmazza és szabályozza.

A Társaság főbb tevékenységeinek részletesebb bemutatása:

1. Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése, csapadékvíz elvezetése, fenntartás, üzemeltetés

- Burkolt árkok takarítása, szükség szerint a burkolat javítása, zavartalan működés biztosítása.
- A burkolatlan nyílt befogadó árkok és szikkasztó árkok takarítása, beomlások helyreállítása, zavartalan működés biztosítása.
- Átereszek szükség szerinti takarítása, feliszapolódás megakadályozása
- Folyóka takarítása, beomlások helyreállítása, zavartalan működés biztosítása.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezelo@balatonfuzfo.hu

- Csapadécsatorna karbantartása. Lefolyórácsok, aknák ellenőrzése, tisztítása. dugulás esetén magasnyomású víz-tisztítás.
- A karbantartás során keletkezett hulladék kézi vagy gépi kitermelése, iszapolás, a hulladék elszállítása hulladéklerakóban történő elhelyezéssel

2. Települési hulladék begyűjtése, szállítása

- A feladat része a város közigazgatási területén belüli közterületek takarítása, az itt képződött szemét összegyűjtése és elszállítása.
- Önkormányzati szilárd burkolatú közutak, közterületi járdák, tevékenységekről szóló épületekhez nem köthető lakótelepi járdaszakaszok, parkon átvezető, kiépített, végleges burkolattal ellátott járdák, lépcsők, parkolók, terek, autóbusz megállóhelyek, kerékpárutak, egyéb szilárd burkolatú közterületek rendszeres gépi és/vagy kézi seprése, takarítása, gyommentesítése (szegélyek vegyszeres és kézi gyomirtása)
- Kézi hulladékgyűjtő edények, kutya ürülék gyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése, javítása, karbantartása, szükség szerint pótlása.
- A keletkezett hulladékot eredetétől függetlenül elszállítja.

3. Közutak, hidak üzemeltetése, fenntartása, téli sikosságmentesítés

- Önkormányzati szilárd burkolatú közutak, közterületi járdák, tevékenységekről szóló épületekhez nem köthető lakótelepi járdaszakaszok, parkon átvezető, kiépített, végleges burkolattal ellátott járdák, lépcsők, parkolók, terek, autóbusz megállóhelyek, kerékpárutak, egyéb szilárd burkolatú közterületek rendszeres takarítása és eseti takarítása a balesetveszély elhárítás érdekében
- Az útfelületeken, járdákon tapasztalt sérülések, felfagyások miatti kátyuzás jellegű javítása
- Csőtörés, útsüllyedés esetén a javítást az érintett szolgáltatóval
- A gyalogos, kerékpáros hidak, átereszek, a közutak mellett elhelyezett védőkorlátok ellenőrzése, karbantartása
- Az összetakarított utcai hulladék külön edényzetben, konténerben való gyűjtése, elszállítása



- A téli időszakban az önkormányzati szilárd burkolatú és utótömörödő közutak, közterületi járdák, épületekhez nem köthető lakótelepi járdaszakaszok, parkokon átvezető kiépített végleges burkolattal ellátott járdák, lépcsők, parkolók, terek, autóbusz megállóhelyek, kerékpárutak síkosság elleni védekezése, a lehullott hó eltakarítása
- szóróanyag beszerzése, deponálása, tárolása
- szóróanyag tároló edények kihelyezése a közterületekre
- a kiszórt síkosságmentesítő anyagok által eldugult víznyelők takarítása
- a szóróanyag feltakarítása

4. Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás

- Az önkormányzati fenntartású és az önkormányzati tulajdonú ingatlanban működő, de nem önkormányzati fenntartású intézmények karbantartása.
- Rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot biztosítása
- Hibaelhárítási, karbantartási, fenntartási munkák elvégzése
- Hulladékszállítási, kert és park ápolási munkák végrehajtása
- A működtetés során igénybevett ingó és ingatlan vagyonelemek üzemképességének biztosítása

Az intézményüzemeltetés körébe tartozó intézmények:

- Polgármesteri Hivatal
- Szivárvány Óvoda és Bölcsőde
 - Fűzfőgyártelep, Bugyogóforrás utcai óvoda
 - Fűzfőgyártelepi Nike körúti bölcsőde
 - Fűzfőfürdő Árpád utcai óvoda
 - Tobruk Radnóti utcai óvoda
- Vágfalvi Ottó Művelődési Ház, Könyvtár és Turisztikai Központ
- Közösségi Ház
- Háziorvosi rendelők
- Védőnői rendelő
- Gondos Panni Családsegítő Központ balatonfűzfői irodája
- Irinyi János Általános Iskola melegítőkonyhája
- Balaton Csillagvizsgáló



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezelo@balatonfuzfo.hu

5. Veszélyes hulladék begyűjtése alvállalkozó bevonásával

- Állategészségügyi teendők ellátása alvállalkozó bevonásával
- A közterületeken lévő kóbor és kóborló ebek befogása
- A befogott ebek szakszerű ellátása
- A befogott kóbor ebek gyepmesteri telephelyre történő beszállítása
- Közterületen elhullott állati tetemek begyűjtése és ártalmatlanítása

6. Zöldterület kezelés és parkfenntartás

- Gyepfelületek gépi, kézi nyírása, kaszálása
- Gyep takarítása, szemét összeszedése, elszállít
- Lomb kézi gereblyézése, lombszívóval történő gyűjtése, elszállítása
- Cserjék fenntartó és ifjító metszése, nyesedék elszállítása
- Sövény nyírása, nyesedék elszállítása
- Cserjefelületek gyomtalanítása
- Fák korona alakító és ritkító metszése
- Fák gallyazása, sarjak kivágása
- Nyesedék elszállítása lerakó helyre
- Virágágyak virágtartók, kövázák fenntartása tápanyag visszapótlással
- Palánták ültetése, szükség esetén pótlása
- Öntözés, gyomlálás
- Virág maradék őszi kiszedése, elszállítása
- Sorfák fenntartása, ápolása
- Rózságyak ápolása, gondozása
- Kiemelt szegély és útburkolat csatlakozásánál gyomtalanítás
- Burkolt vízelvezető árkok karbantartása, gyomtalanítása
- Burkolatlan füves vízelvezető árok fűnyírása
- Kavicsos, murvás sétautak fenntartása
- Alvállalkozók bevonásával fakivágás, tuskómarás



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

7. Város és községgazdálkodás

- Játszóterek üzemeltetése, karbantartása, állagának ellenőrzése, balesetveszély elhárítása
- Közterületi bútorok, padok üzemeltetése, karbantartása, balesetveszély elhárítása
- Közterületeken a zászlók kihelyezése az ünnepnapok előtt, majd begyűjtése az ünnepnapok után
- Kézi hulladékgyűjtő edények, kutya ürülék gyűjtő edények ürítése, fertőtlenítése, javítása, karbantartása, szükség szerint pótlása
- Az Önkormányzat által közterületeken szervezett városi rendezvények utáni takarítás

8. Köztemető fenntartása és működtetése

- Ügyfélszolgálat működtetése
- A temetési szolgáltatások lebonyolításának segítése
- A köztemető infrastruktúrájának üzemeltetése, karbantartása
- Temetői sír, sírbolt és urnahelyek értékesítése, nyilvántartása

A Fűzfői Vagyongazdálkodási Kft a közfeladatellátás mellett vagyongazdálkodási tevékenységet is végez Balatonfűzfő Város Önkormányzatával 2016.április 01-én kelt majd többször módosított Vagyongazdálkodási szerződés alapján.

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ingatlanokat a Társaság birtokába és használatába adta azzal, hogy az alább felsorolt ingatlanokra vonatkozóan az idegenforgalmi és önként vállalt önkormányzati feladatokat is ellátó szolgáltatást nyújtsa.

A vagyongazdálkodási szerződés tárgyát képező vagyonelemek:

- Főveny strand
- Tobruki strand
- Főveny apartmanok
- Szállás utca 8. iroda és műhely
- Üzemi épület (Porta)

A Fűzfői Vagyongazdálkodási Kft. a vagyongazdálkodott ingatlanokban az alapfeladat ellátásán túl vállalkozási tevékenységet is folytat.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyongezelo@balatonfuzfo.hu

Az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező vagyongezelt ingatlanok mellett a saját tulajdonban lévő Fűz Apartman üzemeltetése és hasznosítása is Társaságunk tevékenységébe tartozik.

Társaságunk a vagyongezésbe kapott ingatlanokat a jó gazda gondosságával köteles kezelni, karbantartani. Felújításról, pótlólagos beruházásról legalább a vagyoni eszköz elszámolt értékcsökkenésének mértékéig kötelesek vagyunk gondoskodni,

A két városi strand és a tíz apartman üzemeltetése és értékesítése a vagyongazdálkodási üzletágunk kiemelt feladata.

4. FENNTARTÁSI, VALAMINT FEJLESZTÉSI ÉS BERUHÁZÁSI TERVEK A KÖZSZOLGÁLTATÁSI, VÁROSÜZEMELTETÉSI FELADATOK VONATKOZÁSÁBAN

4.1 Munkaszervezés:

2026. évre vonatkozóan legfontosabb célunk, hogy a Közfeladat-ellátásról és Közszolgáltatásról szóló keretmegállapodásnak eleget téve költséghatékonyan és hatékonyan biztosítsuk a feladatellátást. Működésünket kizárólag a kompenzációs szerződésben jóváhagyott támogatásból tudjuk finanszírozni. A feladatellátást nagyon szoros pénzügyi keretek között kell biztosítanunk.

A 2026-os év havazással, igazi téli időjárással indult, ami a feladatok és ezáltal a költségek növekedését okozta. Sajnos a szükségszerűen elrendelt túlórák, a jégmentesítéshez beszerzett anyagok és a gépek, járművek karbantartása már az első hónapban jelentős terhet rótt a gazdálkodásunkra.

Közfeladatellátási tevékenységünk nagyon széleskörű. A feladatellátás hatékonyságát, minőségét emeljük a munkák szakszerű tervezésével. Egyeztetünk GITA applikáció használatáról, mely valós idejű információval szolgál a munkavégzési folyamatokról, és hatékony munkaszervezést tesz lehetővé, ezáltal is növelve az elvégzett feladatok mennyiségét.



FÜZFOI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

Az idei évtől új feladattal bővül a tevékenységünk, a Föveny strand utcafront felől megközelíthető illemhely szezonon kívüli üzemeltetésével. Ennek szabályozása, finanszírozása külön megállapodást tesz szükségessé a tulajdonos Balatonfűzfő Város Önkormányzatával.

Törekszünk arra, hogy amunkavállalók is hozzájáruljanak a feladatellátás minőségének és hatékonyságának javulásához. A dolgozókat teljesítménybérrel motiváljuk, szakemberekkel, agilis munkavállalókkal töltjük be a megüresedő álláshelyeket.

A költségek optimalizálása komoly előkészítő feladatokat, tervezést igényel.

Nagy hangsúlyt fektetünk a feladatok felmérésére, a végrehajtás ellenőrzésére az Önkormányzattal együttműködve.

4.2 Eszközpark

Az eredményes, szakszerű, hatékony működésünk egyik fontos feltétele, hogy eszközeink, kigépjaink, gépjárműveink megfelelően, biztonsággal működjenek. Az előregedett gépjárművek karbantartása jelentős összeggel terheli meg a költségvetésünket.

Társaságunk fő gépparkja sokat futott, korrodált és idős, ezért tervezett cseréje szükségszerű lesz. A Kft. költségvetésében nincsen forrás ennek megvalósításához.

A Fűzfői vagyongazdálkodási Kft. vállalt feladatellátási köre is bővült, illetve a feladatellátás során előjött hiányosságok csökkentése érdekében eszközpark bővítést is szükségesnek tartjuk. Az idei évtől nem kötöttünk szerződést külső partnerrel a síkosságmentesítésre és hóeltakarításra. Ennek a feladatnak az ellátását saját eszközparkkal kell megoldanunk.

Amennyiben lehetőség nyílik rá, az alábbi eszközök beszerzésére lenne szüksége Társaságunknak:

Egy 100 LE feletti Traktor, hozzávaló nagy méretű síkfelület tolására is alkalmas hótoló adapter. Függesztett erdészeti rakodó (ennek gép igénye önsúlyt is figyelembe véve csak nagy traktoron lehet.) és egy karos részsű vágó.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyongkezelo@balatonfuzfo.hu

Társaságunk nem tudja finanszírozni új gépek beszerzését, de járható opció lehet traktor lízingelése is, ami már lehetőséget teremt a beszerzésre. A tartozékokat nem lehet lízingelni azok beszerzése egy összegű kifizetést igényelnek.

4.3 Forrásigény

2026. évre jóváhagyott támogatás összege 306.577.000,- Ft, mely 13,8065 %-kal emelkedett az előző évhez képest. A többlet két részből tevődik össze, egyik a bérnövekmény, amely minimálbér emelkedését követi, amely 14.000.000,- Ft- tal növeli a tárgyévi támogatás összegét. A többletigény másik részét a működési költségek növekedése indokolja. 2025-ben megszorításokkal csökkentettük a közfeladat-ellátás kiadásait, így 23.192.481,- Ft-ot nem használtunk fel az önkormányzati támogatás összegéből. Ezt az összeget vissza kell fizetnünk a tulajdonos részére, így 2026-ban a ténylegesen felhasználható kompenzáció összege 283.384.159,- Ft.

Működésünket nagyon szoros keretek között kell biztosítanunk. Óvatos, körültekintő gazdálkodással fel kell készülnünk a nem várt kiadásokra is. Az idei évet jelentős kiadásokkal kezdtük a téli időjárás, havazás okozta többletfeladatok miatt. A szükségszerűen elrendelt túlórák, a jégmentesítéshez beszerzett anyagok és a gépek, járművek karbantartása fordított kiadások már az első hónapban jelentős terhet rótt a költségvetésünkre.

Az alábbi táblázat tartalmazza az Önkormányzat által 2026. évre jóváhagyott támogatás összegét szakfeladatonkénti megosztásban. A szakfeladatok közötti felosztás a 2025. évi tényadatok alapján került meghatározásra.

Forrás és kompenzáció mértéke 2026.					
Szakfeladatok	2025. évi támogatás	%	2026. felhasznált támogatás		2026. évi forrásigény
			Felhasználható	%	
Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése	8 438 756 Ft	3,1%	3 673 964 Ft	1,5%	4 575 112 Ft
Települési hulladék begyűjtése	11 488 457 Ft	4,3%	7 916 169 Ft	3,2%	9 857 843 Ft
Közutak, hidak üzemeltetése fenntartása	20 057 340 Ft	7,4%	25 329 894 Ft	10,2%	31 542 798 Ft
Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás	16 724 631 Ft	6,2%	18 092 161 Ft	7,7%	23 638 096 Ft
Veszélyes hulladék begyűjtése	1 200 000 Ft	0,4%	1 318 223 Ft	0,5%	1 841 556 Ft
Zöldterület kezelés	83 739 375 Ft	31,1%	61 846 625 Ft	25,1%	77 016 334 Ft
Város és községgazdálkodás, intézményi fenntartási és egyéb szolgálatok	120 099 071 Ft	44,6%	119 455 898 Ft	48,5%	148 755 980 Ft
Közműellátás fenntartás és működtetés	7 636 529 Ft	2,8%	7 668 384 Ft	3,1%	9 549 281 Ft
Összesen:	269 384 169 Ft	100,0%	246 191 318 Ft	100,0%	306 577 000 Ft
Pótfinanszírozás	- Ft				
Összesen:	269 384 169 Ft				306 577 000 Ft



Az idei évtől új feladattal bővül a tevékenységünk, a Föveny strand utcafront felől megközelíthető illemhelyet szezonon kívül is üzemeltetni szükséges. A szociális helyiség nyitvatartása nemcsak a város érdeke, hanem az ingatlan területén vendéglátóipari tevékenységet folytató bérlőké is. Az üzemeltetés finanszírozásához külön megállapodás szükséges a tulajdonos Balatonfűzfő Város Önkormányzatával.

5. FENNTARTÁSI, VALAMINT FEJLESZTÉSI ÉS BERUHÁZÁSI TERVEK A VAGYONKEZELÉSI FELADATOKKAL ÖSSZEFÜGGÉSBEN

5.1. Vagyonkezelt ingatlanok

Balatonfűzfő Város Önkormányzata és a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. 2016. április 01-én Vagyonkezelési Szerződést kötöttek, melyet többszöri módosítás után 2025. január 31-én a 8/2025(01.30) Képviselő testületi határozat által elfogadva „Vagyonkezelési Szerződés módosítása és egységes szerkezetbe foglalása” megnevezésű okirattal módosították. A Vagyonkezelési szerződésben az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező ingatlanokat a Fűzfői Vagyonkezelő Kft birtokába és használatába adta azzal, hogy a Társaság a felsorolt funkciójú ingatlanokra vonatkozóan az idegenforgalmi és önként vállalt önkormányzati feladatokat is ellátó szolgáltatást nyújtja.

A vagyonkezelt ingatlanok

- Balatonfűzfő 300/4 hrsz alatt nyilvántartott strandfürdő megnevezésű ingatlan főépülettel és funkciót kiszolgáló egyéb építményekkel – **Föveny fürdő**
- Balatonfűzfő 300/4 hrsz alatt nyilvántartott strandfürdő főépület emeleti szintjén kialakított 6-10 (5db) apartman-pihenőszoba – **Föveny apartman**
- Balatonfűzfő 1024/24 hrsz alatt nyilvántartott közterület és strandfürdő megnevezésű ingatlan kiszolgáló főépülettel és azt kiegészítő egyéb építményekkel – **Tobruki strand**
- Balatonfűzfő 1495/9 hrsz alatt nyilvántartott „kivett vendéglő, udvar” megnevezésű ingatlan - **Szállás utca 8. (Iroda, műhely)**
- 1498/315 hrsz alatt nyilvántartott „közforgalom elől el nem zárt magánút és üzemi épület” megnevezésű ingatlan – **Épületkarbantartók műhelye (Porta)**



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezelelo@balatonfuzfo.hu

A Fűzfői Vagyongazdálkodási Kft. a vagyongazdálkodásba kapott vagyont a jó gazda gondosságával köteles kezelni, karbantartani. A felújításról, pótlólagos beruházásról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni, és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.

2026. évben az alább felsorolt beruházásokat, fejlesztéseket kívánjuk megvalósítani. A fejlesztési terveket a Felügyelő Bizottság és a Képviselő-testület is támogatta, jóváhagyta. A fejlesztések beruházások tervezésénél figyelembe kell vennünk, hogy 2026. októbertől a vagyongazdálkodási üzletág költségvetését hiteltörlesztés terheli. A Balatonfűzfő Város Önkormányzata a SAL-X Kereskedelmi és Szolgáltató Kft részére fejlesztési támogatású kölcsönt nyújtott. A Fűzfői Vagyongazdálkodási Kft. vállalja a fennálló 111.855.083,- Ft visszafizetését. 2026. évben a tulajdonos által jóváhagyott törlesztőrészlet 12.856.999,- Ft. Az amúgy is emelkedő költségek mellett nagyon szoros gazdálkodással tudjuk a hitel megfizetését teljesíteni, amennyiben vállalkozási tevékenységünk elegendő bevételt képez.

Szintén a vagyongazdálkodási költségvetésünket terheli a 2025-évben a FERRINEB Kft-től megrendelt Föveny strand és Tobruki strand villamos felújításának kivitelezése. Mivel 2025-ben nem kerültek átadásra a számlázást megalapozó dokumentumok, így a kifizetés sem történhetett meg. Folyamatban van a kivitelezési munkák és a dokumentumok átvétele, aminek teljesülése esetén 2026-ban kell a számlák összegét, ami nettó 3.051.194,- Ft.

5.2 Föveny strand beruházási, fejlesztési tervei

- Beléptető rendszer korszerűsítése, beüzemelése

A beléptető rendszer szükségességét már korábban is támogatta az Alapító.

A kiválasztott beruházó ajánlata egy egyedi szoftver fejlesztése, mely minden általunk kért elemet tartalmaz.

A beruházás része egy megújult online értékesítési felület, QR kódos beléptető rendszer és a kialakításra kerülő kerékpár tároló hardver és szoftver elemei, illetve egy jegyértékesítő automata.

Az Öböl-kártya rendszer is beépítésre kerül az új beléptető rendszerbe.

A korábban beépített karos kapuk digitalizálásával nemcsak a pénztárban kiállított belépőjegyeket tudja beolvasni, hanem az online vásárolt kinyomtatott vagy telefonon megjelenített jegyeket is.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

A rendszer képes lesz önálló beléptetésre és kiléptetésre kiszűrve a visszaélések lehetőségét.

- Kültéri digitális kijelző

A strand területén kihelyezett digitális kijelző egyrészt a vendégek tájékoztatására szolgálna strandi információkkal, időjárási adatokkal, illetve reklámfelületek értékesítésére is ad lehetőséget.

- Nádfedékes napernyők beszerzése

A strand azon területén kerülnek kihelyezésre, ahol nincsenek árnyékot adó fák.

- Csaptelepek cseréje

A csaptelepek cseréje szükségessé vált. Az önelzáró kevert szelepes csaptelepek beszerelésével a vízfogyasztás is csökkenthető

- Hangos bemondó rendszer telepítése

A vendégeket a hangosbemondó rendszeren keresztül tájékoztatják a viharjelzésekről, egyéb fontos eseményekről.

- A strand területén megtörtént a sás és nádírtás.

- A csúszdák felújítása, meghosszabbítása

A folyamatosan csökkenő vízszint miatt olyan megoldást kerestünk és valósítunk meg a csúszda meghosszabbításával, amely lehetővé teszi, hogy alacsonyabb vízállás mellett se kelljen a csúszdát lezárni. Így is növelve strandunk népszerűségét és bevételét.

A strandon a már megtörtént és folyamatban lévő fejlesztések jelentős minőségi javulást eredményeznek. A terület és a kiszolgáló helyiségek folyamatos tisztántartása, ápoltsága, a saját és külső partnerek által nyújtott szolgáltatások teszik népszerűvé a Főveny strandot a vendégek körében.

Az idei évben is szeretnénk elérni, hogy a Balatoni Szövetség Kék Hullám Zászló minősítésen eléjük a Kék Hullám 5 csillagos minősítését.

2026. évben a belépőjegyek árait – a tulajdonossal egyeztetve - nem változtattuk a tavalyi évhez képest. Ez szintén vendégcsalogató lehet.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyongkezo@balatonfuzfo.hu

FÖVENY STRAND		2026.
Napi jegy	Felnőtt	2 000 Ft
	Gyerek	1 300 Ft
	Nyugdíjas	1 300 Ft
16 óra után	Felnőtt	1 400 Ft
	Gyerek	1 000 Ft
	Nyugdíjas	1 000 Ft
Fűzfő Kártya		1 500 Ft
"Family" csoportos jegy		6 000 Ft
Mini csoportos jegy	10 főig	17 000 Ft
Értékmegőrző		1 500 Ft

5.3 Tobruk strand beruházási, fejlesztési tervei

- Csaptelepek cseréje

A csaptelepek cseréje szükségessé vált. Az önelzáró kevert szelepes csaptelepek beszerelésével a vízfogyasztás is csökkenthető

- A Tobruki strand területén is megtörtént a sás és nádírtás.

A terület és a kiszolgáló helyiségek folyamatos tisztántartása, ápolása, a szolgáltatások a vendégek körében is népszerűvé teszik a Tobruki strandot.

Az idei évben is szeretnénk elérni, hogy a Balatoni Szövetség Kék Hullám Zászló minősítésen elérjük a Kék Hullám 4 csillagos minősítését.

2026. évben a belépőjegyek árai ezen a strandon sem változtak a tavalyi évhez képest. Ez szintén vendégcsalogató lehet.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

TOBRUK STRAND		2026.
Napi jegy	Felnőtt	1 700 Ft
	Gyerek	1 000 Ft
	Nyugdíjas	1 000 Ft
16 óra után	Felnőtt	1 200 Ft
	Gyerek	800 Ft
	Nyugdíjas	800 Ft
Fűzfő Kártya		1 300 Ft
"Family" csoportos jegy		5 000 Ft
Mini csoportos jegy	10 főig	
Értékmegőrző		1 500 Ft

Az idei évben is értékesítjük az Öböl kártyát, amely állandó belépést biztosít mindkét strandunkra. Az Öbölkártya kedvezménnyel vásárolható meg a Balatonfűzfőn állandó lakóhellyel, illetve Balatonfűzfőn huzamosabb emberi tartózkodásra szolgáló üdülőtulajdonnal rendelkezők számára.

2026.évben az Öbölkártyák ára sem változott az előző évhez képest.

ÖBÖLKÁRTYA DÍJAK	2026.
Felnőtt	6 000 Ft
Gyermek	3 000 Ft
Nyarló felnőtt	20 000 Ft
Nyarló gyermek	15 000 Ft
Idegen	35 000 Ft
Pótlás	5 000 Ft
Visszaélés esetén BEVONÁSRA kerül	



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vaegyonkezeslo@balatonfuzfo.hu

A strandokon a tavalyi gyenge szezonhoz képest a változatlan jegyárak mellett is 10%-os bevétel növekedésre számítunk. Az Öbölkártyák értékesítésénél nem számolunk a bevétel növekedésével.

	2025.	2026.
Főveny strand	73.363e Ft	80.699e Ft
Tobruk strand	24.568e Ft	27.025e Ft
Öbölkártya	6.477e Ft	6.477e Ft

A partnerekkel egyeztetve a bérleti szerződések díját 10%-kal megemeltük. Ez egy olyan mértékű, szükséges emelés, ami mindkét fél számára elfogadható.

Szálláshelyek

Társaságunk nagyon fontos bevételi forrása a szálláshelyeink értékesítése. A Főveny Apartman és a Fűz Apartman is még sok lehetőséget tartogat. Terveink között szerepel, hogy a Főveny Apartman minden évben májustól - októberig, a Fűz Apartman pedig egész évben fogadja a vendégeket. Teljes kihasználtság esetén a Főveny apartman hat hónap alatt 48.145e Ft, a Fűz Apartman tizenkét hónap alatt pedig 58.415e Ft bevételt hozhatna. A számok mutatják, hogy még hatalmas lehetőség van a szállásértékesítés területén. Célunk, hogy az évek során egyre magasabb kihasználtságot érjünk el. A befolyt bevétel többletet az apartmanok fejlesztésére, korszerűsítésére tudnánk fordítani, ami tovább növelné a szálláshelyeink népszerűségét és természetesen az értékét is.

5.4 Főveny apartman beruházási, fejlesztési tervei

- Az apartmanok erkély ajtóira szükséges az eltolható szúnyoghálós ajtók beszerelése a vendégek elégedettségének érdekében.
- A 3-as számú apartmanban a parketta cseréje elkerülhetetlen vált
- Matracvédők beszerzése az ágymatracok védelmét szolgálja. A szálláskiadásnál előírás is a matracvédő használata.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

A szálláshelyek értékesítése kiemelt feladat. A szezonra felkészítettük az apartmanokat. A Balatonfűzfő-Litér Turisztikai Egyesülettel kötött megállapodás célja, hogy a szálláshelyek kihasználtsága növekedjen, ezáltal Társaságunknál magasabb bevétel legyen realizálható. Az egyesület menedzseli a szálláshelyet. A közvetítő oldalakon (Booking.com, Szállás.hu) bonyolítja a foglalásokat, naprakészen tartja a hirdetési felületeket, adatlapokat. Az Egyesület az árak kialakítására, módosítására vagy kedvezményes ár kiajánlására a Fűzfői Vagyongazdálkodási Kft-vel történt egyeztetés után jogosult.

A „saját” foglalások is jelentős hányadát teszik ki a szálláshelyek értékesítésének,

Az ingatlan üzemeltetése során a munkaerő rugalmasabb szervezésével, irányításával a felmerülő költségeket tudjuk csökkenteni, a hatékonyságát pedig növelni.

5.3 Fűz apartman (saját tulajdon) beruházási, fejlesztési tervei

- Az apartmanok felkészítése megtörtént
- Az 5-ös apartman teljeskörű felújítása megtörtént
- A kerti bútorokat lecseréltük a vendégek kényelmének, komfortérzetének növelése érdekében.
- Folyamatban van az udvaron játszótér kialakítása. A kisgyermekkel érkező családok igényeinek kívánunk megfelelni a fejlesztéssel.

Az apartman a nyári hónapokban teljes kihasználtsággal működik. Egy szerződés keretében sikerült megállapodni a Bunge Zrt-vel, mely szerint 2026. június 07-augusztus 30-ig egy hetes turnusokban lefoglalta mind az öt apartmant. Hosszú távú együttműködést tervezünk a partnerrel.

A nyári szezonon kívül is elérhetők a szálláshelyek, illetve egész évben bérelhető a Fűz Apartman rendezvényterme is.

2026.évre jelentősen nőtt a Fűz Apartmanban a szálláshely foglaltsága, ami számottevő bevételnövekedést is eredményez. Az alábbi táblázatban láthatóak a 2025. évben értékesített szálláshelyi adatok és a 2026. évre beérkezett foglalások.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezeslo@balatonfuzfo.hu

FÜZ APARTMAN FOGLALÁSI ADATOK		
	2025. évi szálláshely értékesítés	2026. évre beérkezett foglalások
Szobaéj	233	456
Vendégéjszaka	793	1 726
Nettó bevétel	8 649 298 Ft	16 006 761 Ft

Az apartmanok takarítása, üzemeltetése a munkaerő szervezésével, összehangolásával gyorsabbá, költséghatékonyabbá tehető.



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

6. PÉNZÜGYI TERV

KÖZSZOLGÁLTATÁS		
PÉNZÜGYI TERV		
2026.		
Ssz.	A tétel megnevezése	
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 242
02	Exportértékesítés nettó árbevétele	0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 242
III.	Egyéb bevételek	283 384
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0
	Bevétel összesen:	285 626
05	Anyagköltség	34 034
06	Igénybe vett szolgáltatások értéke	50 710
07	Egyéb szolgáltatások értéke	1 215
08	Eladott áruk beszerzési értéke	0
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 229
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	87 188
10	Bérek	158 433
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 051
12	Bérbírlatok	17 554
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	180 038
VI.	Értékcsökkenési leírás	4 600
VII.	Egyéb ráfordítások	13 800
	VII. sorból: értékvesztés	0
	Költségek összesen:	285 626
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.-II.-III.-IV.-V.-VI.-VII.)	0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	0
X.	Adófizetési kötelezettség	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	0



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyongkezo@balatonfuzio.hu

VAGYONKEZELÉS		
PÉNZÜGYI TERV		
2026.		
Ssz.	A tétel megnevezése	
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	177 000
02	Exportértékesítés nettó árbevétele	
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	177 000
III.	Egyéb bevételek	5 853
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	
	Bevétel összesen:	182 853
05	Anyagköltség	16 745
06	Igénybe vett szolgáltatások értéke	44 564
07	Egyéb szolgáltatások értéke	6 224
08	Eladott áruk beszerzési értéke	0
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	10 183
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	77 716
10	Bérek	36 000
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 375
12	Bérjárulékok	5 625
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	45 000
VI.	Értékcsökkenési leírás	23 197
VII.	Egyéb ráfordítások	21 456
	VII. sorból: értékvesztés	
	Költségek összesen:	167 369
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	15 484
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	279
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	2
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	277
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	15 761
X.	Adófizetési kötelezettség	1 418
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	14 343



FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon:+36 88/574-585

e-mail: vagyonkezo@balatonfuzfo.hu

FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KFT				
PÉNZÜGYI TERV				
2026				
		2026 terv		
		Köszolgáltatás	Vagyonkezelés	Összesített
Sz.	A tétel megnevezése	adatok e Ft		
01	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 242	177 000	179 242
02	Exportértékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01+02)	2 242	177 000	179 242
III.	Egyéb bevételek	283 384	5 853	289 237
	III. sorból: visszaírt értékvesztés	0		0
	Bevétel összesen:	285 626	182 853	468 479
05	Anyagköltség	34 034	16 745	50 779
06	Igénybe vett szolgáltatások értéke	50 710	44 564	95 274
07	Egyéb szolgáltatások értéke	1 215	6 224	7 439
08	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0
09	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 229	10 183	11 412
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05+06+07+08+09)	87 188	77 716	164 904
10	Bérek	158 433	36 000	194 433
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	4 051	3 375	7 426
12	Bérfizetések	17 554	5 625	23 179
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	180 038	45 000	225 038
VI.	Értékcsökkenési leírás	4 600	23 197	27 797
VII.	Egyéb ráfordítások	13 800	21 456	35 256
	VII. sorból: értékvesztés	0		0
	Költségek összesen:	285 626	167 369	452 995
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.-III.-IV.-V.-VI.-VII.)	0	15 484	15 484
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13+14+15+16+17)	0	279	279
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	0	2	2
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	277	277
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	0	15 761	15 761
X.	Adófizetési kötelezettség	0	1 418	1 418
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	0	14 343	14 343

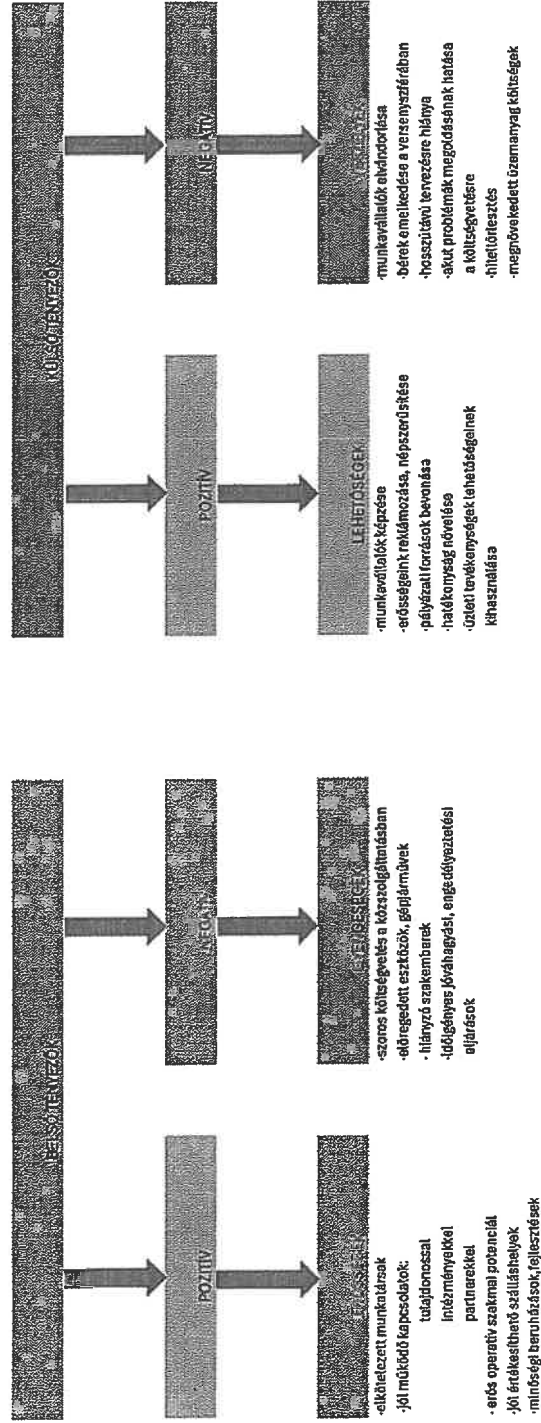


FŰZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezeloi@balatonfuzio.hu

SVOTELENYZÉS





FÜZFŐI VAGYONKEZELŐ KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT

8184 Balatonfűzfő, Szállás u. 8. Telefon: +36 88/574-585

e-mail: vagyonkezelelo@balatonfuzfo.hu

SZERVEZETI FELÉPÍTÉS

